



ประกาศเทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์
เรื่อง ประกวดราคาซื้อที่ดินเพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดป่ายุบ หมู่ที่ ๕ ตำบลสัดทีบ

ด้วยเทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์ มีความประสงค์จะประกวดราคาซื้อที่ดิน จำนวนไม่น้อยกว่า ๕ ไร่
ราคากลางตารางวาละ ๒,๕๐๐.- บาท เพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดป่ายุบ เทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ที่ดินอยู่ในเขตเทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์
๒. มีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า ๕ ไร่ โดยมีพื้นที่ติดต่อกัน หรือหากไม่ใช่ที่ดินแปลงเดียวกัน ต้องมีพื้นที่ติดกันไม่น้อยกว่า ๕ ไร่
๓. ที่ดินจะต้องมีด้านใดด้านหนึ่งติดกับทางสาธารณประโยชน์ถนนสายหลัก
๔. ที่ดินต้องมีพื้นที่ราบ หรือมีความลาดเอียงไม่มากกว่าร้อยละ ๑๐
๕. ที่ดินจะต้องไม่มีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ในที่ดิน หากมีสิ่งปลูกสร้างให้รื้อถอนก่อนการซื้อขาย
๖. ที่ดินต้องไม่ติดภาระผูกพันกับบุคคลอื่น หรือสถาบันการเงินใด ๆ
๗. ที่ดินจะต้องไม่มีสายไฟแรงสูง สายท่อก๊าซ เคเบิลใยแก้ว ท่อเมนประปา หรือสิ่งอื่นใดในลักษณะเดียวกัน ผ่านภายในแปลงที่ดิน
๘. ที่ดินจะต้องมีเอกสารสิทธิ์เป็น น.ส. ๓ ก หรือโฉนด น.ส. ๔ จ
๙. ที่ดินต้องไม่อยู่แนวเวนคืนของทางราชการ
๑๐. ที่ดินแปลงดังกล่าวต้องมีสาธารณูปโภครองรับ
๑๑. ที่ดินต้องอยู่ในระหว่าง ดังนี้
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๒ ถนนเขาเพชร - ยางงาม
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๓ ถนนเขาเพชร - ยางงาม
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๖ ถนนเขาเพชร - ยางงาม
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๗ ซอยอยู่แล้วรววย
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๗ ซอยบ่อนไก่
 - ระวัง ๕๑๓๔ II ๐๖๐๒๐๑๑ ซอยบ่อนไก่

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นเจ้าของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ ทต.เขตรอุดมศักดิ์ ณ วันประกวดราคาซื้อ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาซื้อครั้งนี้

/กำหนดยื่นเอกสาร.....

กำหนดยื่นเอกสารประกวดราคา ในวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๘ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการซื้อหรือการจ้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ชั้น ๑ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดชลบุรี ช้างบันไดฝั่งขวาของอาคารสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดชลบุรี และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันเดียวกันเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารประกวดราคาซื้อได้ที่ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง ทต.เขตรอุดมศักดิ์ ระหว่างวันที่ ๑๗ - ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๘๔๓-๕๙๖๙ ต่อ ๕๓๔, ๕๓๐ ในวันและเวลาราชการ หรือได้ที่ www.gprocurement.go.th ของกรมบัญชีกลาง และที่ www.sattahip.go.th ของเทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายไพโรจน์ มาลากุล ณ อยุธยา)
นายกเทศมนตรีตำบลเขตรอุดมศักดิ์

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณและราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : โครงการจัดซื้อที่ดิน จำนวนไม่น้อยกว่า ๕ ไร่ เพื่อก่อสร้าง ศพด.วัดป่ายุบ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : เทศบาลตำบลเขตรอุดมศักดิ์

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (หกล้านบาทถ้วน)

๓. วันที่กำหนดราคากลาง : ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๗

เป็นเงิน : ๕,๐๐๐,๐๐๐.- บาท ราคา/หน่วย : ๒,๕๐๐ บาท/ตารางวา

๔. แหล่งที่มาของราคากลาง

๔.๑ ราคาประเมินที่ดิน จากสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ

๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง

๕.๓.๑ นายมนตรี สุขช่วย	รองปลัด ทต.เขตรอุดมศักดิ์	ประธานกรรมการ
๕.๓.๒ นายวิษณุ สุตระภักดิ์	หน.ฝ่ายช่างสุขาภิบาล	กรรมการ
๕.๓.๓ นายสำเนียง ตีรณานนท์	กรรมการชุมชนบ่อนไก่	กรรมการ
๕.๓.๔ นางจันทร์เพ็ญ เอี่ยมสุข	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕ ตำบลสัตหีบ	กรรมการ
๕.๓.๕ เรือเอกจรัส ภูเลื่อน	ประธานกรรมการชุมชนบ่อนไก่	กรรมการ
๕.๓.๖ นางวิยดา ขอดคำ	ผู้อำนวยการกองการศึกษา	กรรมการ/เลขานุการ
๕.๓.๗ นางสุกัญญา รัชนิกุล	นักวิชาการศึกษา ๖ว	กรรมการ/ผช.เลขานุการ